



# LAPORAN KEUANGAN

## PT. BPR BKK UNGARAN PERSERODA

JL.Prof.Moh.Yamin No.1 Ungaran, Telp (024) 6923143  
Website: www.bprbkkungaran.co.id

### LAPORAN POSISI KEUANGAN PT. BPR BKK UNGARAN PERSERODA SEPTEMBER 2020

| (Dalam ribuan rupiah)                           |             |             |
|---|-------------|-------------|
| ASET  | Sep 2020    | Sep 2019    |
| Kas dalam Rupiah                                | 2.490.103   | 3.072.003   |
| Kas dalam Valuta Asing                          | 0           | 0           |
| Surat Berharga                                  | 0           | 0           |
| Penempatan pada Bank Lain                       | 41.351.218  | 46.930.791  |
| -/- Penyisihan Penghapusan Aset Produktif       | 92.657      | 176.847     |
| Jumlah  | 41.258.561  | 46.753.944  |
| Kredit yang Diberikan                           |             |             |
| a. Kepada BPR                                   | 0           | 0           |
| b. Kepada Bank Umum                             | 0           | 0           |
| c. Kepada non bank pihak terkait                | 3.225.486   | 0           |
| d. Kepada non bank pihak tidak terkait          | 277.468.888 | 255.145.584 |
| -/- Penyisihan Penghapusan Aset Produktif       | 2.781.320   | 3.387.584   |
| Jumlah  | 277.913.054 | 251.758.000 |
| Agunan yang Diambil Alih                        | 0           | 0           |
| Aset Tetap dan Inventaris                       |             |             |
| a. Tanah dan Bangunan                           | 3.237.046   | 3.237.046   |
| b. -/- Akumulasi penyusutan dan penurunan nilai | 795.666     | 651.800     |
| c. Inventaris                                   | 7.418.783   | 6.613.620   |
| d. -/- Akumulasi penyusutan dan penurunan nilai | 4.896.619   | 4.183.794   |
| Aset Tidak Berwujud                             | 353.000     | 353.000     |
| -/- Akumulasi amortisasi dan penurunan nilai    | 353.000     | 311.666     |
| Aset Lainnya                                    | 3.068.379   | 3.442.422   |
| Total Aset                                      | 329.693.641 | 310.082.775 |

| (Dalam ribuan rupiah)        |             |             |
|------------------------------|-------------|-------------|
| LIABILITAS                   | Sep 2020    | Sep 2019    |
| Liabilitas Segera            | 1.027.926   | 1.666.971   |
| Simpanan                     |             |             |
| a. Tabungan                  | 93.523.789  | 92.092.948  |
| b. Deposito                  | 191.331.440 | 173.765.996 |
| Simpanan dari Bank Lain      | 3.500.000   | 3.500.000   |
| Pinjaman yang Diterima       | 0           | 0           |
| Dana Setoran Modal-Kewajiban | 0           | 0           |
| Liabilitas Lainnya           | 785.002     | 1.979.092   |
| Total Liabilitas             | 290.168.157 | 273.005.007 |

| (Dalam ribuan rupiah)  |            |            |
|--|------------|------------|
| EKUITAS  | Sep 2020   | Sep 2019   |
| Modal Disetor  |            |            |
| a. Modal Dasar   | 71.000.000 | 50.000.000 |
| b. Modal yang Belum Disetor -/-  | 46.880.000 | 27.032.503 |
| Tambahan Modal Disetor   |            |            |
| a. Agio (Disagio)  | 0          | 0          |
| b. Modal Sumbangan   | 0          | 0          |
| c. Dana Setoran Modal-Ekuitas  | 0          | 0          |
| d. Tambahan Modal Disetor Lainnya  | 0          | 0          |
| Ekuitas Lain   |            |            |
| a. Keuntungan (Kerugian) dari Perubahan Nilai Aset Keuangan dalam Kelompok Tersedia untuk Dijual | 0          | 0          |
| b. Keuntungan Revaluasi Aset Tetap   | 0          | 0          |
| c. Lainnya   | 0          | 0          |
| d. Pajak Penghasilan terkait dengan Ekuitas Lain   | 0          | 0          |
| Cadangan   |            |            |
| a. Umum  | 8.188.313  | 7.485.723  |
| b. Tujuan  | 2.878.033  | 2.458.981  |
| Laba (Rugi)  |            |            |
| a. Tahun-tahun Lalu  | 20.000     | 0          |
| b. Tahun Berjalan  | 4.319.138  | 0          |
| Total Ekuitas  | 39.525.484 | 37.077.768 |

### LAPORAN KOMITMEN DAN KONTINJENSI PT. BPR BKK UNGARAN PERSERODA SEPTEMBER 2020

| (Dalam ribuan rupiah)                                  |            |            |
|--|------------|------------|
| POS  | Sep 2020   | Sep 2019   |
| TAGIHAN KOMITMEN                                       | 0          | 0          |
| a. Fasilitas pinjaman yang diterima yang belum ditarik | 0          | 0          |
| b. Tagihan Komitmen lainnya                            | 0          | 0          |
| KEWAJIBAN KOMITMEN                                     | 0          | 0          |
| a. Fasilitas kredit kepada nasabah yang belum ditarik  | 0          | 0          |
| b. Penerusan kredit                                    | 0          | 0          |
| c. Kewajiban Komitmen Lainnya                          | 0          | 0          |
| TAGIHAN KONTINJENSI                                    | 14.422.460 | 13.311.778 |
| a. Pendapatan bunga dalam Penyelesaian                 | 4.941.643  | 3.634.078  |
| b. Aset produktif yang dihapus buku                    | 9.480.817  | 9.677.700  |
| c. Agunan dalam proses penyelesaian kredit             | 0          | 0          |
| d. Tagihan Kontinjensi Lainnya                         | 0          | 0          |
| KEWAJIBAN KONTINJENSI                                  | 0          | 0          |
| REKENING ADMINISTRATIF LAINNYA                         | 0          | 0          |

### LAPORAN LABA RUGI PT. BPR BKK UNGARAN PERSERODA SEPTEMBER 2020

| (Dalam ribuan rupiah)   |            |          |
|---|------------|----------|
| POS   | Sep 2020   | Sep 2019 |
| PENDAPATAN DAN BEBAN OPERASIONAL  |            |          |
| Pendapatan Bunga  |            |          |
| a. Bunga Kontraktual  | 31.748.216 | 0        |
| b. Provisi Kredit   | 1.946.105  | 0        |
| c. Biaya Transaksi -/-  | 0          | 0        |
| Jumlah Pendapatan Bunga   | 33.694.321 | 0        |
| Pendapatan Lainnya  | 2.702.173  | 0        |
| JUMLAH PENDAPATAN OPERASIONAL   | 36.396.494 | 0        |
| Beban Bunga   |            |          |
| a. Beban Bunga Kontraktual  | 12.708.205 | 0        |
| b. Biaya Transaksi  | 25.072     | 0        |
| Beban Kerugian Restrukturisasi Kredit   | 0          | 0        |
| Beban Penyisihan Penghapusan Aset Produktif   | 180.655    | 0        |
| Beban Pemasaran   | 439.340    | 0        |
| Beban Penelitian dan Pengembangan   | 0          | 0        |
| Beban Administrasi dan Umum   | 17.764.708 | 0        |
| Beban Lainnya   | 20.876     | 0        |
| JUMLAH BEBAN OPERASIONAL  | 31.138.856 | 0        |
| LABA (RUGI) OPERASIONAL   | 5.257.638  | 0        |
| PENDAPATAN DAN BEBAN NON OPERASIONAL  |            |          |
| Pendapatan Non Operasional  | 464.743    | 0        |
| Beban Non Operasional   |            |          |
| Kerugian Penjualan/Kehilangan   | 0          | 0        |
| Lainnya   | 185.025    | 0        |
| LABA (RUGI) NON OPERASIONAL   | 279.718    | 0        |
| LABA (RUGI) TAHUN BERJALAN SEBELUM PAJAK PENGHASILAN  | 5.537.356  | 0        |
| TAKSIRAN PAJAK PENGHASILAN  | 1.218.218  | 0        |
| JUMLAH LABA (RUGI) TAHUN BERJALAN   | 4.319.138  | 0        |
| PENGHASILAN KOMPREHENSIF LAIN   |            |          |
| Tidak Akan Direklasifikasi ke Laba Rugi   |            |          |
| a. Keuntungan Revaluasi Aset Tetap  | 0          | 0        |
| b. Lainnya  | 0          | 0        |
| c. Pajak Penghasilan Terkait  | 0          | 0        |
| Akan Direklasifikasikan ke Laba Rugi  |            |          |
| a. Keuntungan (Kerugian) dan Perubahan Nilai Aset Keuangan Dalam Kelompok Tersedia untuk Dijual | 0          | 0        |
| b. Lainnya  | 0          | 0        |
| c. Pajak Penghasilan Terkait  | 0          | 0        |
| PENGHASILAN KOMPREHENSIF LAIN SETELAH PAJAK   | 0          | 0        |
| TOTAL LABA (RUGI) KOMPREHENSIF TAHUN BERJALAN   | 4.319.138  | 0        |

### LAPORAN KUALITAS ASET PRODUKTIF PT. BPR BKK UNGARAN PERSERODA SEPTEMBER 2020

| Keterangan                             | Nominal Dalam Ribuan Rupiah |            |           |           |            |             |
|--|-----------------------------|------------|-----------|-----------|------------|-------------|
|  | L                           | DPK        | KL        | D         | M          | Jumlah      |
| Penempatan pada bank lain              | 41.351.218                  |            | 0         |           | 0          | 41.351.218  |
| Kredit yang diberikan                  |                             |            |           |           |            |             |
| a. Kepada BPR                          | 0                           | 0          | 0         | 0         | 0          | 0           |
| b. Kepada Bank Umum                    | 0                           | 0          | 0         | 0         | 0          | 0           |
| c. Kepada non bank pihak terkait       | 3.251.221                   | 0          | 0         | 0         | 0          | 3.251.221   |
| d. Kepada non bank pihak tidak terkait | 240.313.423                 | 20.559.999 | 1.630.485 | 3.118.180 | 13.627.053 | 279.249.140 |
| Jumlah Aset Produktif                  | 284.915.862                 | 20.559.999 | 1.630.485 | 3.118.180 | 13.627.053 | 323.851.579 |
| Rasio Rasio (%)                        |                             |            |           |           |            |             |
| a. KPMM                                |                             |            |           | 21,27     |            |             |
| b. KAP                                 |                             |            |           | 5,18      |            |             |
| c. PPAP                                |                             |            |           | 100,00    |            |             |
| d. NPL (neto)                          |                             |            |           | 6,50      |            |             |
| e. ROA                                 |                             |            |           | 2,91      |            |             |
| f. BOPO                                |                             |            |           | 81,42     |            |             |
| g. LDR                                 |                             |            |           | 87,67     |            |             |
| h. Cash Ratio                          |                             |            |           | 10,21     |            |             |

### LAPORAN INFORMASI LAINYA PT. BPR BKK UNGARAN PERSERODA SEPTEMBER 2020

| Anggota Direksi BPR dan Anggota Dewan Komisaris BPR | Pemegang Saham                              | Pemegang Saham Pengendali (Ya/Tidak) | Ultimate Shareholders              |
|---|---|--------------------------------------|------------------------------------|
| DIREKSI   | 1. PEMERINTAH PROPINSI JAWA TENGAH (64,76%) | Ya                                   | 1. Pemerintah Propinsi Jawa Tengah |
| 1. BUDI SANTOSO                                     | 2. PEMERINTAH KABUPATEN SEMARANG (35,24%)   | Tidak                                | 2. Pemerintah Kabupaten Semarang   |
| 2. ISHARDIYANTO                                     |   |                                      |                                    |
| 3. BENY KURNIAWAN                                   |   |                                      |                                    |
| DEWAN KOMISARIS                                     |   |                                      |                                    |
| 1. HAERUDIN   |   |                                      |                                    |

Nama Kantor Akuntan Publik yang mengaudit laporan keuangan tahunan:  
Nama Akuntan Publik yang mengaudit laporan keuangan tahunan:

- Informasi keuangan di atas telah disusun untuk memenuhi Peraturan OJK No.48/POJK.03/2017 tanggal 12 Juli 2017 tentang Transparansi Kondisi Keuangan BPR, Surat Edaran OJK No.39/SE.OJK.03/2017 tanggal 19 Juli 2017 tentang Laporan tahunan dan laporan Keuangan Publikasi BPR, dan Surat Edaran OJK No.16/SE.OJK.03/2019 tanggal 29 Agustus 2019 tentang Perubahan Surat Edaran OJK No.39/SE.OJK.03/2017 tentang Laporan tahunan dan laporan Keuangan Publikasi BPR
- Laporan Keuangan Publikasi ini sepenuhnya menjadi tanggung jawab Direksi BPR
- Penyajian Laporan Keuangan Publikasi ini belum sepenuhnya mengacu pada Pedoman Akuntansi BPR

Ungaran, 30 Oktober 2020  
DIREKSI  
PT BPR BKK UNGARAN PERSERODA

BUDI SANTOSO, SE  
Direktur Utama

ISHARDIYANTO, SH, MM  
Direktur Umum & Kepatuhan

BENY KURNIAWAN, SE  
Direktur Pemasaran

